



327 0629373

Viale CAVALLOTTI, 2

APPUNTAMENTO

data \_\_\_\_\_

ora \_\_\_\_\_

DOCUMENTI per Modello ISEE 2025

DOCUMENTI del NUCLEO

Documento identità valido del Dichiarante + <b>stato di famiglia</b>	
<b>Codice Fiscale di tutti i componenti del nucleo familiare</b> = insieme di persone legate da matrimonio, parentela, affinità, adozione, tutela, vincoli affettivi, coabitanti ed aventi dimora nello stesso comune + <b>coniuge residente all'estero + coniuge con diversa residenza</b>	
Sentenza di separazione	

REDDITI 2023

Modello <b>CUD + 730 o UNICO 2024</b> con redditi del <b>2023</b>	
<b>Ritenute d'acconto, voucher, Lavori Socialmente Utili, Nonno vigile, Previdenza complementare etc.</b>	
Redditi esenti da imposta esclusi i trattamenti erogati dall'INPS = <b>pensioni di guerra</b> , quelle collegate a menomazioni subite durante il servizio militare di leva, <b>borse di studio, pensioni e indennità per invalidi civili, pensioni sociali</b> , trattamenti previdenziali e assistenziali, compensi vari, <b>redditi soggetti ad imposta sostitutiva o a ritenuta a titolo di imposta</b> , redditi esenti ai fini IRPEF, compensi per prestazioni sportive e dilettantistiche, comprese le somme percepite da enti musicali ....	
Trattamenti assistenziali previdenziali e indennitari non soggetti a IRPEF e non erogati dall'INPS 2023	
<b>AIUTI ECONOMICI dal COMUNE ---INTERVENTI ECONOMICI ---MINIMO VITALE---</b> <b>IEF --Centri Estivi-Bonus Sport, Bonus Libri, Maternità, etc. del 2023</b>	!!!!
Assegni percepiti <b>nel 2023</b> x il mantenimento dei figli	
Assegni corrisposti <b>nel 2023</b> al coniuge separato o divorziato compresi quelli x i figli	
Assegni corrisposti <b>nel 2023</b> x il mantenimento dei figli conviventi con l'altro genitore se genitori non coniugati	
Proventi Agrari del <b>2023</b> ( da dichiarazione IRAP)	
Redditi fondiari di beni non locati soggetti a IMU del <b>2023</b>	
Redditi da lavoro dipendente prodotti all'estero e tassati all'estero del <b>2023</b>	
Redditi lordi dei residenti all'estero ( iscritti AIRE ) del <b>2023</b>	
Certificati catastali, atti notarili di comparventidta, successioni, e/o vari doc sul <b>patrimonio immobiliare, anche se detenuto all'estero</b> (fabbricati, terreni agricoli, aree edificabili). Valore IVIE dell'immobili detenuti all'estero.	
Canoni di locazione percepiti assoggettati a cedolare secca	

## POSSESSORI di PARTITA IVA

Per lavoratori autonomi e società: patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio presentato ovvero somma delle rimanenze finali e dei beni ammortizzabili al netto degli ammortamenti al 31/12/2023

### PATRIMONIO MOBILIARE / ASSICURAZIONI al 31/12/2023

**Documentazione attestante SALDO E GIACENZA MEDIA del valore del patrimonio mobiliare** (depositi bancari e/o postali, libretti di deposito, **CRIPTOVALUTE**, titoli di stato, obbligazioni, azioni, BOT, CCT, buoni fruttiferi, fondi di investimento, forme assicurative di risparmio e qualsiasi altra forma di gestione del patrimonio mobiliare) **anche all'estero**. Data di apertura e eventuale chiusura dei rapporti patrimoniali. **AL 31/12/2023**

**ASSICURAZIONI VITA:** tutti i premi versati x contratti di Ass mista sulla vita e di capitalizzazione TUTTO AL 31/12/2023

Valore nominale delle azioni o quote di organismi di investimento collettivo di risparmio (Oicr) italiani o esteri TUTTO AL 31/12/2023

Valore partecipazioni in società italiane o estere quotate in mercati regolamentati AL 31/12/2023

Somme di denaro o beni affidate ad un soggetto abilitato ai sensi del D.Legs 415/96 + valore altri rapporti finanziari TUTTO AL 31/12/2023

**Contratto di AFFITTO** con registrazione Ag. delle Entrate **attuale**

### PATRIMONIO IMMOBILIARE e altri BENI

Rendita catastale immobile/ terreni da Contratto di COMPRAVENDITA o 730 o Unico

Residuo MUTUO ipotecario della CASA al **31/12/2023**

Valore delle aree fabbricabili al **31/12/2023**

**Numero Targa** Autoveicoli e motoveicoli di 500 cc e superiore + navi e imbarcazioni **possedute alla data di presentazione della DSU**

Attestato INVALIDITA' uguale o superiore al 67%:

- Certificazione attestante il tipo di handicap

- retta pagata x Ricoveri in strutture residenziali -

Spese pagate x assistenza personale ( no colf/badanti)

### x ISEE CORRENTE

ISEE CORRENTE : se c'è una **riduzione DEL REDDITO** complessivo del nucleo familiare di almeno il 25% dei redditi o dei trattamenti assistenziali percepiti negli ultimi 12 mesi : Lettera licenziamento, cessazione partita Iva, contratto di lavoro, I redditi e/o TRATTAMENTI ASSISTENZIALI (estratto conto). **SOLO DOPO IL 1 APRILE** se si verifica una **diminuzione del patrimonio mobiliare - immobiliare** del nucleo familiare (cioè conti correnti, case ecc) di oltre il 20%, tra quanto posseduto al 31 dicembre 2023 e quanto indicato nell'isee ordinario (31/12/2022) : SALDO E GIACENZA MEDIA AL 31/12/2024 o contratto di vendita della casa!

L'ISEE CORRENTE HA VALIDITA' DI SEI MESI **ma se durante il periodo di validità, ci sono variazioni migliorative** della situazione lavorativa e/o nella fruizione di trattamenti previdenziali, assistenziali e indennitari, di qualunque componente il nucleo familiare, allora l'aggiornamento deve essere fatto entro due mesi dalla variazione.

**SPID chi lo ha è preferibile portarlo**